

Акт № 106
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 32

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 32, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
193 858,84	335 564,36	529 423,20	Окраска газовых вводов	м2	25,65	18 660,59
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (1шт) в кв.79	м	3	7 195,77


			Замена стояка ЦО в кв.78,59	м	2	4 605,47
			Замена вводного крана на ХВС в кв.72	шт	1	2 558,19
			Замена крана шарового на ХВС в кв.59	шт	1	1 801,11
			Замена вводного автомата в эл.щитке кв.70 под.№4	шт	1	2 892,97
			Ремонт кровельных свесов (герметизация)	м	11,4	14 620,45
			Замена радиатора (1рад*7секц) в под.№3; замена стояка ХВС (2м) и запорной арматуры (2шт) в подвальном помещении	шт	1	27 250,34
			Ремонт врезки ХВС в кв.49 (замена трубопровода 1м, крана шарового 1шт)	шт	1	5 128,03
			ИТОГО			84 712,92
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						444 710,28

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 84 712,92 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)